

TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

k.ú.Dyjákovice , parc.č. 1196

MODERNIZACE MATEŘSKÉ ŠKOLY **V DYJÁKOVICÍCH**

Investor :

Obec Dyjákovice, č. p. 235, 67126 Dyjákovice

Obsah :

1 ÚVOD

2 POPIS REALIZACE

1 ÚVOD

Tento projekt řeší zateplení mateřské školy v Dyjákovících. Objekt je půdorysně vytvarován do tvaru písmene U. Budova se sestává ze dvou nadzemních podlaží a suterénu, který je proveden pouze nad 1/3 půdorysu objektu.

Provozně je objekt rozdělen na několik částí. V 1. Nadzemním podlaží je cca 2/3 půdorysné plochy umístěna školní kuchyně s jídelnou.

Celé 2. nadzemní podlaží a zbylá část 1. nadzemního podlaží jsou prostory mateřské školy.

V suterénu se nachází kotelna na tuhá paliva s navazující uhelnou a strojovnou vzduchotechniky.

Tato dokumentace řeší na základě požadavků a finančních možností investora:

- 1) ZATEPLENÍ OBVODOVÉ KCE CELÉHO OBJEKTU MATEŘSKÉ ŠKOLY V ROZSAHU 1NP.- 2NP.
- 2) ZATEPLENÍ STŘEŠNÍ KCE, VÝMĚNA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ A OPLECHOVÁNÍ ATIKY VČETNĚ NOVÉHO HROMOSVODU
- 3) REKONSTRUKCI SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ VE 2NP. A VÝMĚNU PODLAHOVÝCH KRYTIN V CELÉM 2NP.

2 POPIS REALIZACE

Zpracovaná dokumentace zahrnuje rekonstrukční zásahy:

- a) ZATEPLENÍ OBVODOVÉ KCE CELÉHO OBJEKTU MATEŘSKÉ ŠKOLY V ROZSAHU 1NP.- 2NP.
- b) ZATEPLENÍ STŘEŠNÍ KCE, VÝMĚNA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ A OPLECHOVÁNÍ ATIKY
- c) REKONSTRUKCI SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ VE 2NP. A VÝMĚNU PODLAHOVÝCH KRYTIN V CELÉM 2NP.

Kompletní rekonstrukce hygienického zázemí pro žáky školní družiny a strážníky školní kuchyně (wc pro dívky, chlapce, osobně tělesně postižené a umývárna rukou před jídelnou)

ZATEPLENÍ OBVODOVÉ KCE CELÉHO OBJEKTU MATEŘSKÉ ŠKOLY V ROZSAHU 1NP.- 2NP.

STÁVAJÍCÍ OBVODOVÉ ZDIVO TL. 300mm je provedeno z pálených příčně děrovaných kvádrů CDKL P100 na vápenocementovou maltu M10. Zdivo tl. 375mm je provedeno z pálených příčně děrovaných cihel na vápenocementovou maltu M10

Zdivo s vápenocementovou omítkou bude řádně očištěno tlakovou vodou a na začištěnou plochu bude provedeno fasádní zateplení a to v soklové ploše výšky 600mm bude proveden Extrudovaný polystyren fasádní FIBRAN ETICS GF I 300 kPa 100 mm (1250x600 mm)

(PO CELÉM OBVODU STAVBY ŠKOLY v=600mm - SOKL OPATŘEN MOZAIKOVOU OMÍTKOU BARVY DLE VÝBĚRU INVESTORA)

Na celou plochu dle výkresu č.1 a č.2 bude proveden FASÁDNÍ POLYSTYREN DEK EPS 70F - 180mm a FASÁDNÍ POLYSTYREN DEK EPS 70F - 100mm POLYSTYREN BUDE OPATŘEN STĚRKOVÝM LEPIDLEM VČETNĚ SÍŤOVÉ VÝZTUŽE A FINÁLNÍ PROBARVENOU SILIKÁTOVOU FASÁDNÍ OMÍTKOU.

ZATEPLENÍ STŘEŠNÍ KCE, VÝMĚNA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ A OPLECHOVÁNÍ ATIKY

STÁVAJÍCÍ STŘEŠNÍ KCE JE V DEZOLÁTNÍM STAVU!

Stávající střešní krytina – lepené hydroizolační pásy budou odstraněny se stávajícím zateplením střechy – dle skutečné situace.

Předpokládá se nové uložení vyrovnávacího polystyrenu EPS tl. 200mm a spádového střešního polystyrenu EPS 100 (1000x1000x20-120mm) a uložení střešní krytiny povlakové folie dle výběru investora.

Rekonstrukce střechy bude provedena v celém rozsahu včetně větracích kanálků, odvodů dešťových vod a opravy 2 technických místností na střeše budovy.

Celý obvod střechy objektu ukončený atikou bude opatřen novým oplechováním z pozinkovaného plechu rš. 450 a 600mm

Rekonstrukce střechy si vyžádají i nový hromosvod – bude vypracována dokumentace hromosvodu pro provedení stavby dodavatelskou firmou před zahájením prací.

REKONSTRUKCI SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ VE 2NP.

Stávající sociální zařízení bude rekonstruováno v rozsahu:

- Nové keramické obklady
- Nová keramická dlažba
- Nové omítky a výmalba sociálního zařízení
-

VÝMĚNU PODLAHOVÝCH KRYTIN V CELÉM 2NP.

Předpokládá se odstranění stávajících podlahových krytin v celém 2NP. A následná montáž nových podlahových krytin a to:

- Korková podlaha
- Keramická dlažba
- PVC

Rekonstrukce se bude provádět tak, že se kompletně odstraní nášlapná vrstva tzv. stávající pochozí vrstva, odsekání pískocementového potěru v celé tl. 20-40mm, po odstranění se plocha vyčistí a opatří samonivelační stěrka s uložením nových podlahových krytin dle výběru investora.

Vypracoval: Luboš Konvalina

Kontroloval: Ing. Jaroslav Dvořák



Podpis (razítko)

